



REF. PS-89332

Nueva construcción · Villa · Torre Vieja



3 HABITACIONES



4 BAÑOS



230M<sup>2</sup>



227M<sup>2</sup>



SÍ



B



**VILLA A ORILLAS DE LA PLAYA DE LA MATA - TORREVIEJA!** Villa exclusiva situada entre "La Mata" y "Cabo Cervera", siendo la distancia al mar de 140 mts desde la villa y 250 mts a la playa de baño de "Cabo Cervera" y 350 de las playas de "La Mata". Varios de los mejores restaurantes de la zona están situados en un radio de 200mts y varias zonas de servicios a unos 350mts. La vivienda está compuesta por planta baja, primera, sótano y solárium. Con piscina privada de agua salada y con chorro para cervicales, parcela privada, terrazas, parking en superficie y solárium con jacuzzi y barra de bar. Villa de estilo moderno, muy luminosa, con vistas despejadas al mar, dispone de amplios espacios: Salón-Comedor-Cocina, 3 dormitorios (2 de ellos con baño-suite), 4 baños y espacio diáfano en semi-sótano totalmente terminado, cuyo uso puede elegir el comprador, (hasta completar por ejemplo, una vivienda con 5 dormitorios, 4 baños, 2 salones, o...

## Información clave

■ Habitaciones: 3

■ Construidos: 230m<sup>2</sup>

■ Calificación energética: B

■ Baños: 4

■ Parcela: 227m<sup>2</sup>