# PRECIO: **890.000€**



### REF. SOM2020005-GS Villa de obra nueva de 3 dormitorios en Las Colinas Golf

























## PRECIO: **890.000€**



+ INFO







Precioso chalet lleno de luz en la prestigiosa Comunidad Madroño. Cerca de 250 m² construidos, esta magnífica villa tiene una arquitectura y paisajismo únicos. En la planta baja una cocina americana, sala y comedor, un gran maestro con su propio vestidor, baño y terraza privada. Dos dormitorios que comparten un baño y un aseo de invitados. Una amplia parcela de casi 1.000 m² ofrece un amplio abanico de posibilidades con una gran terraza y una escultural piscina infinita de cuatro lados. Un hermoso jardín para tu privacidad. En la planta sótano, un patio y grandes ventanales dan luz a un gran garaje que ofrece diferentes usos. Un increíble solárium en el primer piso con magníficas vistas al campo de golf. La villa Modroño contiene: - Terreno: 246,86 m² - Superficie construida: 150 m² - Sótano: 96,86 m² - Terrazas 147 m² - Solárium de 60 m² - Sala - Cocina totalmente equipada con isla de cocina - Con paquete de...

#### Información clave

Habitaciones: 3

Construidos: 247m<sup>2</sup>

Cocinas: 1m<sup>2</sup>

Plazas de garaje: 1

Año de construcción: 2021

Distancia a la playa: 10Mins.

Baños: 2

Parcela: 951m<sup>2</sup>

Armarios empotrados: 3

Calificación energética: En proceso

Garaje: Privado

Distancia al aereopuerto: 40Mins.

#### Características

A/C

domotica

ground floor

Jardín

private parking

solarium

- Aire Acondicionado
- Electricidad
- intercom
- park views
- privated swiming pool

terrace