## 890.000€

PREIS:



#### REF. SOM2020005-GS Neubau Villa mit 3 Schlafzimmern in Las Colinas Golf

























# 890.000€

PREIS:



+ INFO







Schöne Villa voller Licht in der prestigeträchtigen Madroño Community. Diese prächtige Villa ist fast 250 m² groß und verfügt über eine einzigartige Architektur und Landschaftsgestaltung. Im Erdgeschoss eine offene Küche, ein Wohn- und Essbereich, ein großer Meister mit eigenem Ankleidezimmer, Bad und eigener Terrasse. Zwei Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer und eine Gästetoilette. Ein geräumiges Grundstück mit fast 1.000 m² bietet eine Vielzahl von Möglichkeiten mit einer großen Terrasse und einem skulpturalen vierseitigen Infinity-Pool. Ein wunderschöner Garten für Ihre Privatsphäre. Im Untergeschoss bringen eine Terrasse und große Fenster Licht in eine große Garage, die unterschiedliche Nutzungen bietet. Ein fantastisches Solarium im ersten Stock mit herrlichem Blick auf den Golfplatz. Die Villa Modroño enthält: - Grundstück: 246,86 m² - Bebaute Fläche: 150 m² - Keller: 96,86 m² - Terrassen 147 m² ...

### Hauptmerkmale

Schlafzimmer: 3

Gebaut: 247m<sup>2</sup>

Kochst du: 1m<sup>2</sup>

Parkmöglichkeiten: 1

Baujahr: 2021

Entfernung zum Strand: 10Minss.

Das Badezimmer: 2

Grundstück: 951m<sup>2</sup>

Einbauschränke: 3

Nennleistung: In Bearbeitung

Garage: Privatgelände

Entfernung zum Flughafen: 40Minss.

#### Charakteristik

A/C

Elektrizität

ground floor

Klimaanlage

private parking

solarium

- domotica
- Garten
- intercom
- park views
- privated swiming pool

terrace